

グッド・エイジング サポートを強化  
30年保証・60年点検を開始  
～住宅の計画的な維持管理と資産価値向上をサポート～



住宅メーカー・建設資材販売の株式会社北洲（本社：宮城県富谷市、代表取締役社長：村上ひろみ）は、住宅ブランド「北洲ハウジング」において長期の保証・点検を実施する「30年保証・60年点検制度」を、2016年11月1日より開始します。

お客様に長期にわたり安心してお住まいいただくこと、住宅価値の維持・向上を図ること、そして良質な住宅ストックを形成することを目的としたサービスで、内容は以下のとおりです。

## 1. 「30年保証・60年点検制度」内容

構造体、防水、防蟻について、新築当初より10年保証、その後5年ごとの更新で最長30年保証となります。さらに、30年目まで合計9回の無償定期点検を実施し、31年以降60年目までは5年ごとに有償の点検サポートを行ないます。これまでは最長で20年の保証体制でしたが、長期にわたり計画的な維持管理を行っていただくためのサポート体制をより強化します。

## 2. 対象建物

2016年11月1日以降の新規ご契約物件で、かつ、当社の指定仕様を満たす長期優良認定住宅（新築）が対象となります。また、延長保証時に住まいを守るために必要な有償メンテナンス工事を行なっていただくことが条件となります。

当社はこれからも、お引渡し後のお客様への一生涯にわたるサポートサービスの拡充に力を入れてまいります。

※販売エリアは、岩手・宮城・福島・栃木・埼玉（それぞれ一部エリアを除く）、東京・茨城・群馬の一部となり、販売エリア全域で適用となります。

## ■ この件に関するお問合せ

### <一般のお客様のお問合せ>

株式会社 北洲 お客様満足推進室

TEL 022-348-3672 FAX 022-348-3934

### <報道関係者の方のお問合せ>

株式会社 北洲 ブランドマネジメント室 志村

TEL 022-348-3672 FAX 022-348-3934

## ■ 会社概要

商号 : 株式会社 北洲

設立 : 1968年11月 (創業 1958年3月)

本社 : 宮城県富谷市成田9丁目2-2

代表 : 代表取締役社長 村上 ひろみ

URL : <http://hokushu.net>

事業内容 : 建設資材販売、新築・リフォームの設計施工、不動産流通、  
ドイツ・アルセコ外断熱システムの日本総代理店

受賞歴 : 第1回環境・省エネルギー住宅賞「建設大臣賞」受賞 (1993年2月)

第20回日経ニューオフィス賞受賞 (2007年8月)

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2010 ダブル受賞 (2011年1月)

低炭素杯 2015「LIXIL 最優秀家庭エコ活動賞」受賞 (2015年2月)

ジャパン・レジリエンス・アワード「最優秀レジリエンス賞」受賞 (2015年3月)