

築34年のマンションがこんなに暖かくなった!

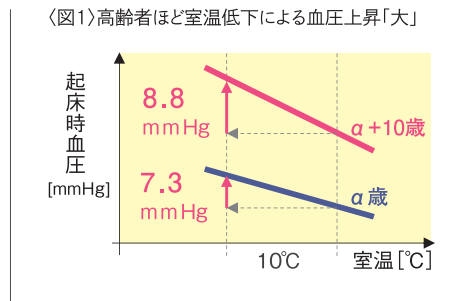
ポイント 暖かさと健康へのこだわり

室内温度が、健康にとっていかに重要かが実証されつつあります。〈図1〉

北洲リフォームは、家族の命と健康を守るため、単に見た目をきれいにするだけのマンションリフォームではなく、インスペクションで建物の状態を把握し、暖かな室内空間へと生まれ変わらせます。

この築34年のマンションでは、工事前と工事後に室内温度を計測しました。寝室は、暖房を切った後2時間後には無暖房の部屋と同じ室温に下がっていた改修前に比べ、改修後は夜暖房を切っても、朝まで16℃以上を保つことができました。

〈図1: 出典〉国土交通省「住宅の断熱化と居住者の健康への影響に関する調査の中間報告」より (2017年1月13日発表)



Before 調査日 [2016年11月14日~15日]
調査場所 / 寝室

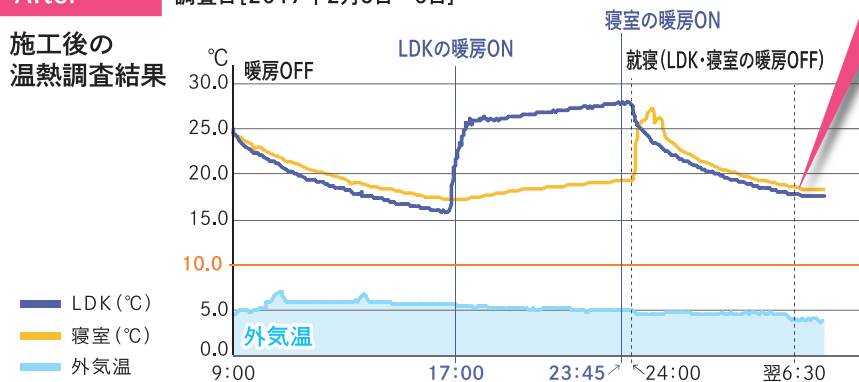
暖房OFF後、2時間で
寝室が**無暖房状態**に。



朝起きてても
快適温度 **16℃**を
キープ!

After 調査日 [2017年2月5日~6日]

施工後の
温熱調査結果



DATA

【物件概要】

- 鉄骨鉄筋コンクリート造 ●11階建て
- 築34年 ●延床面積: 21.47坪 (壁芯)

【リフォーム内容】

- 断熱改修 (床下、壁)、内窓、間取り変更、水廻り設備新規交換、内装、建具交換

ポイント 工期20日間で暖かさ改善

構造に大きく手を入れることのできないマンションに、最適な断熱工事を行いました。

樹脂サッシの内窓を取り付け、壁面には「断熱ボード張り」または、「ウレタン注入工法」を採用。さらに、仕上げには蓄熱する塗り壁を施工しています。また、水廻り以外のフロアは、国内メーカーと共同開発した「真空断熱パネル」を敷きこみました。プレカットした材料を使用するので、近隣への騒音を極力抑えながら、20日間の短工期で完成できます。



↑真空断熱パネル



↑内窓 (樹脂サッシ)

実際の施工例をご覧ください

見学受付中

リノベnextマンション
モデルルーム (仙台市青葉区支倉町)



詳しくはQRコードを読み取ってチェック!



ご見学は**完全予約制**です。お近くの営業所までご連絡ください。

仙台営業所 TEL.022-342-5810 〒981-3212 仙台市泉区長命ヶ丘3丁目32-5
仙台南営業所 TEL.022-741-2491 〒981-1106 仙台市太白区柳生1丁目3-1

〈ホームページからでもご予約が可能です〉 <http://www.hokushu.net/reform>

HOKUSHU
北洲リフォーム

株式会社 北洲 建設業許可/国土交通大臣許可(特-28)第19409号