

屋根・外壁 リフォーム 工事中見学会

外装工事をご検討の方必見！



普段は見ることの出来ない
塗装や瓦の葺き替えの様子をぜひご覧ください！

3/11土 12日

会場 仙台市青葉区中山6-12-16
10:00～17:00

ご予約は不要です。いつでもお気軽にお越しください。



DATA

【物件概要】

●木造2階建て ●築44年

【リフォーム内容】

屋根：〈既存〉瓦部分撤去→〈改修〉瓦葺き替え
〈既存〉銅板屋根部分→〈改修〉シリコン塗装
外壁：〈既存〉モルタル下地にリシン吹付け→〈改修〉シリコン塗装

リフォームのきっかけ

震災の時に、屋根瓦が落下したり、ズレたりしたことが今回の工事をお考えになるきっかけとなりました。

お住まいの前面にある道路が、避難所でもある中学校の通学路ということで、災害が起きた際にその道路を通る方たちへの怪我や事故発生を防ぎたいという思いから外装リフォームをご決断。

長く安心して住めるよう建物への負担軽減という面からも、本瓦から軽量の金属瓦への移行を決められました。

塗装リフォームのポイント

建物の防水性を復旧させ、美観を維持することが塗装の目的です。
耐久性と経済性のバランスが良いシリコン塗装でのご提案です。



屋根

足場が上がって、普段は見られない工事途中の状態をご覧いただけます。

- ① 既存の瓦を撤去し、屋根板が見えている状態
- ② 防水シートの施工
- ③ 新しい金属瓦に葺き替えている状態

軽量化により
建物への負担軽減！



※実際の見学会場の様子

外壁

工事の進捗上、既存の状態です。
塗り替え時期のサインをご確認いただけます。また、サンプルボードで塗装の仕上がりの様子をご覧ください。

耐久性を
高めます！

外装キャンペーン実施中！
今なら嬉しい特典付き！詳しくは裏面へ



※実際の見学会場の様子

リフォームをお考えの方に！

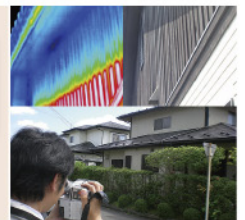
リフォーム前に
住宅診断を行っています

専用の機器を使い、改修が必要な場所、既存のままでも大丈夫な場所など、適切に判断し、ムダのないリフォームを実現します！

屋根・雨樋
点検

雨漏・結露
調査

床下
点検



塗装の豆知識Q&A

以下の症状があるようなら塗り替え時期！
適切な外装リフォームで大切な住まいを長持ちさせます！

色あせ

藻・コケ
の付着

触ると
色が付く

ヒビ割れ

Q1 塗り替えの
目安は？

外壁…8～10年
木部・鉄部…5年

外壁のひび割れ、鉄部のさびなどが現れたら、早めの塗り替えをオススメします。

Q2 塗り替えに
適した季節は？

年間を通して可能
5℃以下になる場合を除く

気候がおだやかな春・秋の施工が多いです。

Q3 工事期間は
どのくらい？

平均1～2週間

工事の規模・使用材料等により異なりますが、標準的な戸建て住宅で平均1～2週間前後です。

Q4 塗料の
耐用年数は？

シリコン塗装は
12～14年！

使用する塗料によって異なります。今回の見学会場はシリコン塗装を採用されました。

この日は予定があって…という方へ！

随時内覧可能
青葉区支倉町

マンションを暖かく、エコでおしゃれに！
リノベnextマンション完成モデル

【完全予約制】
ご希望の方は
お問い合わせください。

メールでの
リフォーム相談受付中

当社ホームページ内メールフォームより必要事項を入力し送信ください。
お客様のリフォームのお悩みにお答えいたします。
右記QRコードより簡単にメールフォームページにアクセスいただけます。



次の、あなたらしさを。

HOKUSHU
北洲リフォーム

●お問い合わせは
仙台営業所

tel.022-342-5810

〒981-3212 仙台市泉区長命ヶ丘3丁目32-5

北洲リフォーム 検索 <http://www.hokushu.net/reform>

「住宅リフォーム売上ランキング」
2016年版
宮城県 No.1
※リフォーム産業新聞社の独自調査による。

外装リフレッシュキャンペーン

屋根・外壁のリフォーム工事を
両方あわせてご注文いただいた方

足場代が半額に!

北洲リフォームでは、春の訪れとともに、外装リフレッシュのお得なキャンペーンを実施します。建物と屋根のリフォームをセットでご注文いただく場合を条件に、足場代を半額にさせていただきます! ぜひこの機会にご検討ください。(他の割引との併用不可)

キャンペーン期間 / 2017年5月31日まで

キャンペーン対象: ①～④の工事で外壁と屋根のリフォームをセットで注文いただける場合



キャンペーン該当工事②
外壁張替え

下記の外壁材を
特別価格にてご提供いたします!

窯業系サイディング
エクセレージ光セラ

金属サイディング
はる一番

キャンペーンお申込み期間2017年5月末まで。
その他施工面積の条件等もありますので、
詳細はお問い合わせください。



キャンペーン該当工事①
外壁: 塗装

キャンペーン該当工事④
屋根: 葺替え

キャンペーン該当工事③
屋根: 塗装

※当社施工例

1958年創業。株式会社北洲は、おかげさまでまもなく創業60年を迎えます。



建設資材の小売から始まった当社は、建設資材事業、戸建事業、リフォーム事業、不動産流通事業を通じて、多くのお客様に上質で暖かい住まいと豊かな暮らしをお届けしております。

戸建住宅事業 〈北洲ハウジング〉

雪と寒さに強い住まいを目指し、1979年から注文住宅事業を開始。7,000ご家族を超えるお客様に暖かな住まいをご提供しています。プレミアムバンプハウスなど、産学協同の研究事業も積極的にを行っています。

建設資材事業

建築資材小売業として、日本でもトップクラスの実績を誇っています。世界の優れた資材を直輸入し、全国へ販売しています。工務店様、ビルダー様には、建材だけではなく構造躯体の製造や施工、販売支援なども行っています。

リフォーム事業 〈北洲リフォーム〉

様々なお客様のニーズに応える、高品質なリフォームを行っています。特に、新築部門で培ったノウハウを元に独自の施工基準に則って施工される断熱・気密工事は、多くのお客様にご満足いただいています。

不動産流通事業

一般的な不動産売買はもちろん、優良な中古住宅の流通のため買取り再販型のリノベーションも行っています。お客様の条件に合った物件探しから住宅診断、リノベーションまで一貫して行うことも可能です。

受賞歴

<p>1993年</p> <p>第1回 環境・省エネルギー住宅賞 「建設大臣賞」受賞</p>	<p>2011年</p> <p>ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2010 新築部門、リフォーム部門のダブル受賞</p>	<p>2015年</p> <p>ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞2015) 「最優秀レジリエンス賞」受賞</p>	<p>2015年</p> <p>低炭素杯2015 「LIXIL 最優秀家庭エコ活動賞」受賞</p>	<p>2015年・2016年</p> <p>「住宅リフォーム売上ランキング」 2年連続 宮城県No.1 ※リフォーム産業新聞社調べ</p>
--	--	--	---	---