

外装工事をご検討の方必見!

屋根・外壁の塗装

リフォーム工事中見学会

お急ぎの方にオススメ!
外装
リフレッシュリフォーム
2017.SPRING

4/15土・16日

10:00~17:00 ご予約不要

道順等ご不明な方はお問い合わせ下さい。

会場 仙台市宮城野区栄5丁目7-12



DATA

【物件概要】

●築16年 ●ツーバイフォー工法 ●2階建て ●42.0坪

【リフォーム内容】

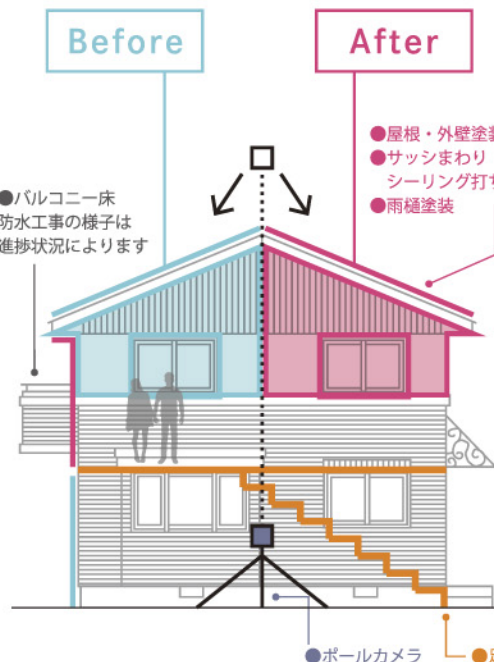
屋根:〈既存〉モニエル瓦、カラー鉄板(玄関部分)→〈改修〉フッ素塗装
外壁:〈既存〉防火サイディング貼り→〈改修〉フッ素塗装
※1階タイル部分既存。一部コーキング打ち直し
サッシ周り:シーリング打ち替え パルコニー床:FRP防水工事、
破風・軒天・雨樋・幕板:塗装 玄関ドア:塗装(木部用)
床下:防蟻工事

リフォームのきっかけ

重厚感のある1階タイル張りの外観が目々を惹くお住まい。築16年目を迎えられ、サイディングの外壁や雨樋の色褪せが気になり、お施主様からお声がけを頂きました。経年の傷みを診断機器で細かい部分まで確認し、リフレッシュいたします。

ご見学ポイント

- ①足場が上がって、間近で外壁などの工事前後を見比べられる!
- ②診断機器の実演! ポールカメラの手元画面で屋根状態が一目瞭然!



塗装の「いろは」

ビフォーアフターを間近で見ながら、塗り替え時期のサインをお教えます!



※見学会場のBefore外観

※足場上がる際は、ヘルメットを着用いただきます。

point 2

屋根が見られる!

通常リフォーム前の住宅診断で、屋根の点検時に使う「高所ポールカメラ」。屋根の状態を、手元の画面に映し出し、地上にいながらにして確認することができます。ご自宅の点検をご希望される方はお知らせください!

外装キャンペーン実施中!
今なら嬉しい特典付き!詳しくは裏面へ

リフォームをお考えの方に!

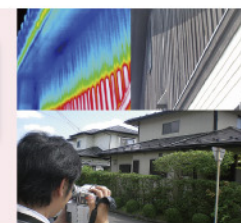
リフォーム前に
住宅診断を行っています

屋根・雨樋
点検

雨漏・結露
調査

床下
点検

専用の機器を使い、改修が必要な場所、既存のままでも大丈夫な場所など、適切に判断し、ムダのないリフォームを実現します!



塗装の豆知識Q&A

以下の症状があるようなら塗り替え時期!
適切な外装リフォームで大切な住まいを長持ちさせます!

色あせ

藻・コケ
の付着

触ると
色が付く

ヒビ割れ

Q1 塗り替えの
目安は?

外壁...8~10年
木部・鉄部...5年

外壁のひび割れ、鉄部のさびなどが現れたら、早めの塗り替えをオススメします。

Q2 塗り替えに
適した季節は?

年間を通して可能
5℃以下になる場合を除く

気候がおだやかな春・秋の施工が多いです。

Q3 工事期間は
どのくらい?

平均1~2週間

工事の規模・使用材料等により異なりますが、標準的な戸建て住宅で平均1~2週間前後です。

Q4 塗料の
耐用年数は?

フッ素塗装は
15~20年!

使用する塗料によって異なります。今回のお宅ではフッ素塗装を採用されました。

青葉区支倉町

随時見学可能

完全
ご予約制

暖かく、エコでおしゃれな住まい。
**リノベnextマンション
完成モデル**
お電話かメールでお気軽にどうぞ!



詳しくはQRコードを読み取って
チェック!



メールでのリフォーム相談 **受付中**

当社ホームページ内メールフォームより必要事項を入力し送信ください。お客様のリフォームのお悩みにお答えいたします。右記QRコードより簡単にメールフォームページにアクセスいただけます。



次の、あなたらしさを。

HOKUSHU
北洲リフォーム

●お問い合わせは
仙台営業所

tel.022-342-5810

〒981-3212 仙台市泉区長命ヶ丘3丁目32-5

北洲リフォーム 検索 <http://www.hokushu.net/reform>

「住宅リフォーム売上ランキング」
2016年版
宮城県 No.1
※リフォーム産業新聞社の独自調査による。

外装リフレッシュキャンペーン

屋根・外壁のリフォーム工事を
両方あわせてご注文いただいた方

足場代が半額に!

北洲リフォームでは、春の訪れとともに、外装リフレッシュのお得なキャンペーンを実施します。建物と屋根のリフォームをセットでご注文いただく場合を条件に、足場代を半額にさせていただきます! ぜひこの機会にご検討ください。(他の割引との併用不可)

キャンペーン期間 / 2017年5月31日まで

キャンペーン対象: ①～④の工事で外壁と屋根のリフォームをセットで注文いただける場合



キャンペーン該当工事②
外壁張替え
下記の外壁材を
特別価格にてご提供いたします!
窯業系サイディング
エクセレージ光セラ
金属サイディング
はる一番
キャンペーンお申込み期間2017年5月末まで。
その他施工面積の条件等もありますので、
詳細はお問い合わせください。

キャンペーン該当工事①
外壁: 塗装

キャンペーン該当工事④
屋根: 葺替え

キャンペーン該当工事③
屋根: 塗装

※当社施工例

1958年創業。株式会社北洲は、おかげさまでまもなく創業60年を迎えます。



建設資材の小売から始まった当社は、建設資材事業、戸建事業、リフォーム事業、不動産流通事業を通じて、多くのお客様に上質で暖かい住まいと豊かな暮らしをお届けしております。

戸建住宅事業 〈北洲ハウジング〉

雪と寒さに強い住まいを目指し、1979年から注文住宅事業を開始。7,000ご家族を超えるお客様に暖かな住まいをご提供しています。プレミアムバungalowなど、産学協同の研究事業も積極的にを行っています。

建設資材事業

建築資材小売業として、日本でもトップクラスの実績を誇っています。世界の優れた資材を直輸入し、全国へ販売しています。工務店様、ビルダー様には、建材だけではなく構造躯体の製造や施工、販売支援なども行っています。

リフォーム事業 〈北洲リフォーム〉

様々なお客様のニーズに応える、高品質なリフォームを行っています。特に、新築部門で培ったノウハウを元に独自の施工基準に則って施工される断熱・気密工事は、多くのお客様にご満足いただいています。

不動産流通事業

一般的な不動産売買はもちろん、優良な中古住宅の流通のため買取り再販型のリノベーションも行っています。お客様の条件に合った物件探しから住宅診断、リノベーションまで一貫して行うことも可能です。

受賞歴

- 1993年
第1回 環境・省エネルギー住宅賞
「建設大臣賞」受賞
- 2011年
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2010
新築部門、リフォーム部門のダブル受賞
- 2015年
ジャパン・レジリエンス・アワード(強化大賞2015)
「最優秀レジリエンス賞」受賞
- 2015年
低炭素杯2015
「LIXIL 最優秀家庭エコ活動賞」受賞
- 2015年・2016年
「住宅リフォーム売上ランキング」
2年連続 宮城県No.1
※リフォーム産業新聞社調べ