

次の、あなたらしさを。

**HOKUSHU**  
北洲リフォーム

# リフレッシュ リフォームフェア

春の  
イチ押し!

4/22土・23日

10:00~17:00

[会場] 北洲リフォーム北上営業所  
(北上ショールーム)

本格的な暑さがやってくる前に、住まいを断熱化して快適にすごしませんか?

## 外回りリフォーム安心ポイント!

### ①リフォーム前に住宅診断を行っています

悪いところを  
しっかり把握

外壁及び  
目地コーキング 屋根 雨樋 雨漏り などの調査

専用の機器を使い、改修が必要な場所、既存のままでも大丈夫な場所など、適切に判断し、ムダのないリフォームを実現します!

### ②お住まいに合わせてご提案

外装張り替え 金属サイディング重ね張り 塗装

住まいの状態と予算にあった様々な外装リフォームをご提案いたします。

### ③CGパースでシミュレーション

お好みのカラーとデザインで外観シミュレーションができるので、失敗しない外壁選びができますと好評です!



## 築20年以上 の外客さまには... 一度もメンテナンスを されていない方 外壁 重ね張り がオススメです!

### ●金属サイディング

断熱性 耐凍害性 防音性



オススメ! プレシャスウッド  
木の自然な風合いを再現したほか、新塗装「マツト塗装」によりツヤを抑え、柄の素材感を引き立たせました。

### おすすめポイント

- ①バリエーション豊かで新築同様の仕上がり!
- ②断熱性能・防音性能アップ!
- ③住みながら工事ができる!

金属サイディングは軽量で丈夫なので、地域・気候を選ばずに今ある外壁の上から張るだけ! 住みながらできるリフォームです。



\*写真は金属サイディングリフォームのイメージです。

**LIXIL Danサイディングがオススメ!**  
5/31までにお見積りお問い合わせの方に  
スペシャル価格  
メーカー希望本体価格の**40%off**でご提供!

先着  
限定5棟

[工事の目安]プレシャスウッドの場合  
125.6㎡(38坪)のお住まいを重ね張り工法で施工 工事費込合計価格 **¥2,000,000**(税別)~  
\*仮設足場等別途

**LIXIL 商品無金利リフォームローンキャンペーン実施中!** 金利 **0%**

▶▶▶ お支払い例:工事費込¥2,160,000の場合(60回払い)・・・月々¥36,000のお支払い

詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

## 築10~15年の 外客さまには... 塗装 がオススメです!

### ●フッ素塗装

フッ素塗装の耐用年数は、15~20年。他の塗料と比べても耐熱性や耐寒性においても格段に優れた効果を発揮します。

耐用年数15~20年

耐熱性・耐寒性



\*上記施工物件は、1層部分が金属サイディング張りです。

[工事の目安]約35坪のお住まいを施工

屋根塗装 **¥350,000**(税別)~

外壁塗装 **¥650,000**(税別)~

\*補修・シーリング・仮設足場代別

## エクステリア リフレッシュ編



少しの手間で、  
玄関アプローチも  
さりげなくステキに!



お庭造りのご相談承ります

外構 植栽 ウッドデッキ

予算やご希望に応じた庭造りをご提案いたします。  
ぜひお気軽にご相談ください!



リサイクルの樹脂と木粉を使用した環境配慮型商品  
LIXILE[人工木デッキ]  
樹ら楽ステージ

(例)巾3,590×奥行1,800

**270,000**円(税別)

\*施工費込

人工木材 滑りにくい メンテナンス不要



ショールームで  
ご確認できます

光をとりいれながら  
熱をカット  
LIXILE[日よけ]  
スタイルシェード

(例)壁付タイプ・巾1820

**31,400**円(税別)

\*工事費別

室内熱中症対策 耐候性 ラクラク収納

## リフォームセミナー開催

4/22  
土曜日

太陽光発電の買取10年目を迎える皆さまへ。  
目指そう! 電気代0円生活!!

**蓄電池でかしく  
暮らす・備える相談会**

### ●随時受付

蓄電池のメリットや選び方、具体的な使用まで、太陽光&蓄電池のプロが様々な質問にお答えします。ぜひこの機会をご活用ください。

[協賛] シャープエネルギーソリューション株式会社



4/23  
日曜日

キッチン交換をお考えの方必見!  
ちょっとしたコツで整理整頓が楽しく!

**キッチン  
整理収納セミナー**

11:00~12:00 [定員:10名]

キッチンで使用するアイテムは多種多様。適材適所の整理・収納で作業効率と収納力がアップします。実際のキッチンでレクチャーします!

【講師】整理収納コンサルタント 金田玲子さん

●ホームページ <http://www.style-r-life.com>



4/23  
日曜日

屋根外壁の塗り替えは10年が目安です。  
**なるほど! 屋根・外壁  
Q&Aリフォームセミナー**

PM1:30~

雪が融けて、お家の汚れや傷みが気になりませんか?北洲では、お客さまのお家の状況に合わせたご提案をしています。実際のリフォーム例をご覧いただきながら、色々なギモンにお答えいたします。ぜひお気軽にご参加ください!

セミナー  
参加者特典

ご希望の方に、  
住宅検診を  
無料で  
実施いたします!

ワンランク上の商品を特別価格でご提供!

BATHROOM



TOTO  
サザナHS sタイプ

浴室一步目の「ヒヤッ」を解消!  
タタミのように心地よい感覚で、ヒザをついても、シャンプーボトルを落としても、柔らかい床が衝撃を吸収してくれます!



◎906,100円(税別)を  
**56% off**  
**398,000円(税別)**  
※工事費別

- 1616(1坪タイプ)
- お掃除ラクラクほっカラリ床
- 魔法びん浴槽
- 折戸 ●LED照明



パナソニック オフローラ

遅く帰ってきても温かいお風呂!  
保温浴槽だから、冷めにくいから追い焚き回数が減らせて、年間光熱費を節約!



◎1,052,000円(税別)を  
**57% off**  
**453,000円(税別)**  
※工事費別

- 1616(1坪タイプ)
- 人造大理石アーチ浴槽
- ささっとキレイ排水口
- 片引戸 ●LED照明



TOCLAS ストーリー



心の疲れにも効く音のシャワー  
臨場感ある音響で、リラックスして音楽を楽しめます!



◎1,141,000円(税別)を  
**50% off**  
**570,000円(税別)**  
※工事費別

- 1616(1坪タイプ)
- 人造大理石プロックバスタブ
- サウンドシャワー
- 浴槽保温仕様
- 片引戸 ●LED照明

SYSTEM KITCHEN



TOTO ミット

水を流すだけで片づくシンク!  
野菜くずなどが排水口に流れていくすべり台シンクで、食器洗いがスムーズ!



◎893,100円(税別)を  
**60% off**  
**349,000円(税別)**  
※工事費別

- 壁付・巾2550
- ステンレスシンク・天板
- ガスホーロートップ両面焼きコンロ
- 平型シロココレンジフード
- シャワー水栓



パナソニック ラクシーナ

調理家電を使いやすく!  
調理中、手もとにコンセントがあると、調理家電をさっと使え、とても便利です。



◎945,200円(税別)を  
**58% off**  
**391,000円(税別)**  
※工事費別

- 壁付・巾2550
- 人造大理石カウンター
- スキマステンレスシンク
- ガスホーロートップ両面焼きコンロ
- スマートフード



TOCLAS ベリー

奥まで使える広々シンク  
シンクの奥行きをいっぱい広げました。大きなフライパンもストレスなく洗えます。



◎1,278,300円(税別)を  
**48% off**  
**661,000円(税別)**  
※工事費別

- 壁付・巾2550
- ハイバックカウンター 人造大理石
- 人造大理石奥までシンク
- ガスガラストップ3口コンロ両面焼き
- 薄形レンジフード

POWDER ROOM



ファンシオ

- 間口750 ●LED照明付
- 三面鏡 ●オールスライド

大容量! 流レールボールLL  
水ハネ・水タレを抑える形状はそのままに、清掃の手間を軽減するボール形状としました。

◎211,000円(税別)を  
**45% off**  
**116,000円(税別)**  
※工事費別



TOTO オクターブ

- 間口750 ●LED照明付
- 三面鏡 ●二段引き出し

収納量が増えた奥ひる収納!  
排水管の配管や構造を見直すことで、収納スペースが生まれました。

◎345,000円(税別)を  
**50% off**  
**172,500円(税別)**  
※工事費別

RESTROOM



TOTO HV

- 大6.0L、小5.0L ●トルネード洗浄
- セフィオンテクトでキレキレが続く

つるつる陶器の力で、清潔さ長持ち!  
陶器表面の凹凸をナノレベルでツルツルにしたから汚れが付きにくい!

◎208,000円(税別)を  
**62% off**  
**78,500円(税別)**  
※工事費別



パナソニック アラウーノ SII

- 節水:大5.7L、小4.0L
- 泡で「トビハネコレ」を抑制

泡で受けとめて泡で洗う。  
泡のクッションで受けとめて、飛び散りを抑え、泡の力でしっかり流します。

◎214,000円(税別)を  
**40% off**  
**128,400円(税別)**  
※工事費別

北洲のリフォームは、楽しさ広がる、選べるデザインスタイル!!



北洲ならではの、選び抜いた素材やデザインで家具やカーテンも含めてトータルコーディネートいたします。

ここが原点、ここから未来。

1958年創業。株式会社北洲は、おかげさまでまもなく創業60年を迎えます。



建設資材の小売から始まった当社は、建設資材事業、戸建事業、リフォーム事業、不動産流通事業を通じて、多くのお客様に上質で暖かい住まいと豊かな暮らしをお届けしております。

戸建住宅事業  
〈北洲ハウジング〉

リフォーム事業  
〈北洲リフォーム〉

建設資材事業

不動産流通事業

次の、あなたらしさを。



北上営業所

〒024-0072 北上市北鬼柳33地割70番地

TEL.0197-64-7375

北洲リフォーム 検索

http://www.hokushu.net/reform

