

屋根・外壁 リフォーム 工事中見学会

今後のメンテナンスを経済的に！



普段は見る事の出来ない
塗装や屋根の葺き替えの様子をぜひご覧ください！

5/27 土 28 日

会場 仙台市宮城野区東仙台2丁目12-16
10:00～17:00

ご予約は不要です。いつでもお気軽にお越しください。



当日スタッフが誘導いたします

DATA

【物件概要】
●木造2階建て ●築10年

【リフォーム内容】
屋根：(before)屋根板金→(after)スカイメタルーフ重葺き
外壁：(before)外壁サイディング→(after)コーキング打替え、シリコン塗装
断熱：床下吹付ウレタン、屋根裏フローイング

リフォームのきっかけ

築10年を迎えそろそろ外部メンテナンスをお考えだった頃、他社の飛び込み営業の人に言われた一言を心配されて、ホームページより弊社へお問い合わせ頂きました。弊社の専門インスペクターによる住宅診断を受けられ、緊急性のある内容では無いことが確認できたので、ご安心の上で今後のメンテナンス計画を行いました。
今後の健康面と経済的な事もお考えで、床下と屋根裏の断熱工事も合わせて工事する事となりました。

外装リフォームのポイント

建物の防水性を復旧させ、美観を維持することが外装リフォームの目的です。
耐久性と経済性のバランスが良い屋根・壁リフォームでのご提案です。



スカイメタルーフ 3つのメリット

- ①軽量で建物に優しい！
一般的な平板スレートに比べ約1/3の軽さ！
- ②熱や雨音が伝わりにくく快適！
表面のストーンチップが水の微振動を抑え、太陽熱を吸収・拡散させます。
- ③メンテナンスフリーで経済的！
玄武岩を陶器瓦と同じ製法で焼き固めたストーンチップ構造で、美しさがつづきます。



※スカイメタルーフ施工例
(実際の現場と異なります)

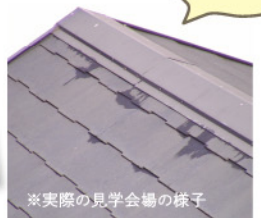
50年保証付！
(内規有)

当日は専門アドバイザーに質問できます！

屋根

当初は塗装をお考えでしたが、メンテナンスフリーで長期的に見て経済的な屋根材をご採用。

軽量化により建物への負担軽減！



※実際の見学会場の様子

外壁

築浅の建物でしたが、コーキングは、硬化によるひび割れや剥離が見受けられたので打替えし、外装サイディングは塗装する事に。

耐久性を
高めます！

外装キャンペーン実施中！

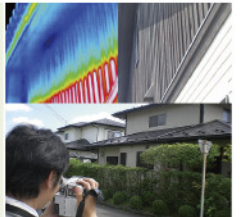
今なら嬉しい特典付き！
詳しくは裏面へ

リフォームをお考えの方に！

リフォーム前に
住宅診断を行っています

専用の機器を使い、改修が必要な場所、既存のままでも大丈夫な場所など、適切に判断し、ムダのないリフォームを実現します！

- 屋根・雨樋
点検
- 雨漏・結露
調査
- 床下
点検



塗装の豆知識Q&A

以下の症状があるようなら塗り替え時期！
適切な外装リフォームで大切な住まいを長持ちさせます！

- 色あせ
- 藻・コケの付着
- 触ると色が付く
- ヒビ割れ

Q1 塗り替えの目安は？

外壁…8～10年
木部・鉄部…5年

外壁のひび割れ、鉄部のさびなどが現れたら、早めの塗り替えをオススメします。

Q2 塗り替えに適した季節は？

年間を通して可能
5℃以下になる場合を除く

気候がおだやかな春・秋の施工が多いです。

Q3 工事期間はどのくらい？

平均1～2週間

工事の規模・使用材料等により異なりますが、標準的な戸建て住宅で平均1～2週間前後です。

Q4 塗料の耐用年数は？

シリコン塗装は
12～14年！

使用する塗料によって異なります。今回の見学会場はシリコン塗装を採用されました。

この日は予定があって…という方へ！

随時内覧可能
青葉区支倉町

マンションを暖かく、エコでおしゃれに！
リノベnextマンション完成モデル

【完全予約制】
ご希望の方は
お問い合わせください。

メールでの
リフォーム相談受付中

当社ホームページ内メールフォームより必要事項を入力し送信ください。
お客様のリフォームのお悩みにお答えいたします。
右記QRコードより簡単にメールフォームページにアクセスいただけます。



次の、あなたらしさを。

HOKUSHU
北洲リフォーム

●お問い合わせは
仙台営業所

tel.022-342-5810

〒981-3212 仙台市泉区長命ヶ丘3丁目32-5
北洲リフォーム 検索 <http://www.hokushu.net/reform>

「住宅リフォーム売上ランキング」
2016年版
宮城県 No.1
※リフォーム産業新聞社の独自調査による。

外装リフレッシュキャンペーン

屋根・外壁のリフォーム工事を
両方あわせてご注文いただいた方

足場代が半額に!

北洲リフォームでは、春の訪れとともに、外装リフレッシュのお得なキャンペーンを実施します。建物と屋根のリフォームをセットでご注文いただく場合を条件に、足場代を半額にさせていただきます! ぜひこの機会にご検討ください。(他の割引との併用不可)

キャンペーン期間 / 2017年7月31日まで

キャンペーン対象: ①～④の工事で外壁と屋根のリフォームをセットで注文いただける場合



キャンペーン該当工事②
外壁張替え

下記の外壁材を
特別価格にてご提供いたします!

窯業系サイディング
エクセレージ光セラ

金属サイディング
はる一番

キャンペーンお申込み期間2017年7月末まで。
その他施工面積の条件等もありますので、
詳細はお問い合わせください。



キャンペーン該当工事①
外壁: 塗装

キャンペーン該当工事④
屋根: 葺替え

キャンペーン該当工事③
屋根: 塗装

※当社施工例

1958年創業。株式会社北洲は、おかげさまでまもなく創業60年を迎えます。



建設資材の小売から始まった当社は、建設資材事業、戸建事業、リフォーム事業、不動産流通事業を通じて、多くのお客様に上質で暖かい住まいと豊かな暮らしをお届けしております。

戸建住宅事業 〈北洲ハウジング〉

雪と寒さに強い住まいを目指し、1979年から注文住宅事業を開始。7,000ご家族を超えるお客様に暖かな住まいをご提供しています。プレミアムバンプハウスなど、産学協同の研究事業も積極的にを行っています。

建設資材事業

建築資材小売業として、日本でもトップクラスの実績を誇っています。世界の優れた資材を直輸入し、全国へ販売しています。工務店様、ビルダー様には、建材だけではなく構造躯体の製造や施工、販売支援なども行っています。

リフォーム事業 〈北洲リフォーム〉

様々なお客様のニーズに応える、高品質なリフォームを行っています。特に、新築部門で培ったノウハウを元に独自の施工基準に則って施工される断熱・気密工事は、多くのお客様にご満足いただいています。

不動産流通事業

一般的な不動産売買はもちろん、優良な中古住宅の流通のため買取り再販型のリノベーションも行っています。お客様の条件に合った物件探しから住宅診断、リノベーションまで一貫して行うことも可能です。

受賞歴

- 1993年
第1回 環境・省エネルギー住宅賞
「建設大臣賞」受賞
- 2011年
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2010
新築部門、リフォーム部門のダブル受賞
- 2015年
ジャパン・レジリエンス・アワード(強靱化大賞2015)
「最優秀レジリエンス賞」受賞
- 2015年
低炭素杯2015
「LIXIL 最優秀家庭エコ活動賞」受賞
- 2015年・2016年
「住宅リフォーム売上ランキング」
2年連続 宮城県No.1
※リフォーム産業新聞社調べ