



普段使うリビング&水廻りを暖かく！
部分断熱リフォームで
健康的な省エネ性の高い住まいへ。

良い材料を使って建てた愛着のある家だけど、
“寒い”と感じている方は必見です。

photo:北洲リフォームのリフォーム実例。見学会場とは異なります。

床・壁・天井の断熱工事を行いました！

断熱リフォーム 完成見学会

8/26^土 27^日

10:00~17:00

ご予約は不要です。道順等ご不明な方はお問い合わせ下さい。

会場 宮城県白石市東大畑131



DATA
【物件概要】
●木造軸組工法
●築30年(母屋)、築25年(今回のメインリフォーム部分)
●延床面積:71.82坪
【リフォーム内容】
ゾーン断熱改修(床下、壁、天井)、サッシ新規交換(一部内窓取付)、防蟻、間取り変更、水廻り設備新規交換・新設、内装、屋根外壁一部補修、玄関ドア交換 ※リフォーム前に住宅診断実施

リフォームのきっかけ

現在、お仕事の関係で仙台市内に住まわれているお施主様。空き家になっているご実家に、定年後はご夫婦でお住まいになるご計画です。ご実家で暮らすにあたり、奥様から“暖かく住みたい”とのご要望があり、2月に当社で開催した「断熱リフォームセミナー」にご参加いただきました。

ご見学
ポイント

こだわりの
暖かい家

断熱改修工事は、“寒さ”対策だけではなく、
光熱費の改善、そして何より
住まうご家族の健康維持にも効果があります！

家のお困りごとによくある“寒さ”を改修する実例です。どうぞご覧ください！

1F:ビフォー (延床面積/71.82坪)



【築30年 平屋】←

お父様が建てられた築30年の平屋は、本格的な和風住宅で、思い出のある場所。そちらは、畳の表替えや襖の交換を行い、趣のある雰囲気のまま残します。



→ 【築25年 2階建て(増築部)】

生活の中心となる1階が、今回のメインリフォーム部分です。この1階の範囲を断熱する、ゾーン断熱工事を行います。水廻りを新設し、ちょうどよい2DKの間取りで暮らしやすく！



point
1

断熱性能アップで
健康的に！

生活の中心となる範囲だけゾーン断熱。窓は高断熱樹脂サッシへ新規交換します。断熱性能の高い家は血圧の安定につながり、結露・カビも防ぐので、健康的な暮らしができます。

Pickup! : 壁の断熱材

既存の壁に重ね貼りできるから、解体部分が少なく短工期！



▲窓際に、収納を兼ねたベンチコーナー。小さい子どもで遊んだ後のお片づけまで楽しめそうです。(写真は別のお宅のリフォーム実例です。)

今の暮らし方に合わせて、あなたの家を整えるお手伝いをいたします。

point
2

暮らし方に合わせて
デザインする

広い家だけど、子どもが独立して部屋を持て余している。普段使う部分だけでも快適にしたいというお悩みはありませんか？

●補助金で賢くリフォーム●

宮城県の既存住宅省エネルギー改修促進事業の補助金に対応した工事を行っています。

マンションこそ、こだわりたいならリノベーション。

RENOVATION NEXT
リノベ next マンション

ショールームで
暮らしのヒントを体感！

築古でも、おしゃれに暖かく生まれ変わらせる提案を！詳しくはホームページをご確認ください。



メールでの
リフォーム相談受付中

当社ホームページ内メールフォームより必要事項を入力し送信ください。お客様のリフォームのお悩みにお答えいたします。右記QRコードより簡単にメールフォームページにアクセスいただけます。



次の、あなたらしさを。

HOKUSHU
北洲リフォーム

●お問い合わせは
ショールームあります！
仙台南営業所

tel.022-741-2491

〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生1丁目3-1

北洲リフォーム 検索 http://www.hokushu.net/reform

「住宅リフォーム売上ランキング」
2016年版

宮城県 No.1

※リフォーム産業新聞社の独自調査による。