



## 断熱リフォームで、今こそ住まいを快適に!

住まいの温熱環境が健康と密接に関わるため、  
私たちは、「命と健康を守る」性能向上リフォームを推進しています。

おすすめリフォームはこちら!

1棟  
限定

宮城初・新商品! お家を壊さず外張り断熱工事  
まるごと断熱リフォーム  
モニター募集中!

外壁も新しく  
なりますよ!



※詳細はお問い合わせください

### 北洲の断熱メニュー

室内温度18℃以上を  
実現する  
リノベーション  
BASE18



- ✓新築住宅並の性能を建売住宅並の価格で実現!
- ✓北洲こだわりの断熱性能で冬でも快適に!
- ✓家族の変化に対応した間取りの変更も可能!

断熱・気密 サッシ交換 本体工事価格  
1坪あたり:  
内装 窓枠交換  
水まわり 屋根・外壁塗装  
46万円~  
(税込)  
35坪モデルプランの場合 本体価格1,617万円(税込)~

床・壁を壊さず  
住みながらスポット断熱!

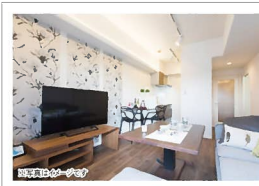
住まいの  
ラク暖  
プラス

工事期間  
9日間 室温  
プラス5℃



- ✓住みながら気軽に断熱リフォーム!
- ✓北洲こだわりの断熱性能で冬でも快適に!
- ✓1部屋から断熱できて経済的!

天井断熱 壁断熱ボード 14帖LDKの場合  
工事費込  
169万円~  
内窓 床下断熱  
健康快適天井材



マンションリフォームをお考えの方にオススメ!



リノベnextマンション

北洲のマンションリノベで新しい暮らしを  
一緒に見つけてみませんか?

Re:NEWAL リニューアル  
まるごとリフォームプラン

工事期間の目安  
4週間

水まわり一式  
設備交換  
キッチン浴室・  
洗面化粧台・トイレ

全室内の  
クロス貼替  
& フロー設置

内窓  
設置

室内建具  
交換

□プランイメージ(モデルプラン概要)鉄筋コンクリート造/延床面積66.67㎡/3LDK

参考価格 598万円~ (税別) (税込657万円~)  
5年設備保証  
24時間緊急対応サービス付

### 【施工事例のご紹介】リフォーム&リノベーションで快適な暮らし

マンションをすっきり快適に・自分らしく

- 失敗しないマンションリフォームのコツを教えてください!
- 家族が使いやすい間取りに変更したい!

物件 築25年  
概要 □鉄筋コンクリート造

断熱 水まわり設備  
間取り変更 内装



戸建てまるごと・1階まとめリノベーション

- 古い家に耐震性能と断熱性能をアラスしたい
- もっと暖かく暮らしたい

物件 築23年  
概要 □木造在来工法

断熱 水まわり設備  
サッシ交換 内装  
間取り変更 外装



補助金を使って賢くリフォームしてみませんか。お気軽にご相談ください。

北洲は、持続可能な社会を目指し、  
環境負荷を軽減した家づくりに  
取り組んでいます。

つくる責任、つかう責任 ~SDGsから~



- 省エネルギー住宅へリノベーション
- 耐久性向上、産業廃棄物削減へ
- 防音と防犯! 安心安全な住環境

RENOVATION NEXT  
リノベnextハウス

お問合せ TEL 022-342-5810

受付時間  
10:00~17:00  
(休曜日はお休み)

ホームページでも  
ご覧いただけます

北洲リフォーム 検索  
https://www.hokushu.net/reform/

〒981-3212 宮城県仙台市青葉区長町3丁目32-5 TEL:022-342-5810 国土交通大臣許可(特-20)第19409号

次の、あなたらしさを。

HOKUSHU  
北洲リフォーム

# 北洲リフォーム 初売

2022 1/8(土)~31(月)

北洲リフォームでは、お一人お一人に寄り添ったリフォームのご提案を大切にしております。  
どんなお困りごともお相談ください。快適なお住まいを一緒につくるお手伝いをいたします。

お見積り特典

WEBもしくはお電話での  
リフォーム新規お見積り  
で  
家族様につきQUOカード  
3,000円分  
プレゼント!



初売自主特選

住みながらできる!  
床下&天井断熱

限定  
3棟

床・天井を断熱して暖かな住まいへ  
あったかパック

760,000円(税込836,000円)を-

30坪程度の  
住宅の場合  
698,000円(税別)  
(税込767,800円) ※断熱点検口・設備見直し

【天井断熱】  
[30坪程度の住宅の場合]  
230,000円(税別) (税込253,000円)  
POINT  
天井点検口から吹き込むため工事中の生  
活にはほとんど影響ありません。



【床下断熱】  
[30坪程度の住宅の場合]  
530,000円(税別) (税込583,000円)  
POINT  
どんなスキマにも確実に充填するの  
で床下からの冷気をシャットアウト!



さらに  
あったかく!  
内窓で  
手軽に  
断熱!

【リクシル】インプラス  
断熱効果で冬もほかほか  
結露をおさえいつも快適



熱の約6割は窓から逃げていってしまっています。また、窓の  
断熱性能を高めることが大切です。併せて天井・床・壁の断熱  
性能も高めると、冬暖かく・夏涼しい暮らしが実現します。  
写真はイメージです

リフォームご成約特典 嬉しい工事費用プレゼント!

松 30万円分  
1,000万円(税込)以上の  
リフォームご成約で

竹 15万円分  
500万円(税込)以上の  
リフォームご成約で

梅 10万円分  
300万円(税込)以上の  
リフォームご成約で

※該当金額をお見積りからお引当きさせていただきます。※初売期間中に新規でお見積り依頼を頂いた方が対象です。

### 「北洲リフォームの初売り」ご利用方法

ご希望のリフォーム内容をお伝えください。現地調査の上、無料でお見積もりさせていただきます。



TEL.022-342-5810

北洲リフォーム仙台支店 [受付時間]10:00~17:00(定休日/水曜)



WEBお問い合わせフォームから  
ご連絡ください。

北洲リフォーム お問い合わせ 検索



新型コロナウイルス感染症に  
対する予防策について



- スタッフはマスクを着用させていただきます。
- ご希望に応じ、オンライン(WEB)でのお打ち合わせをご提案させていただきます。
- お伺いする際は、事前に検温をし体調を確認してから少人数でお伺いいたします。
- 工事着手前に、工事日程、担当するスタッフ・職人、入場予定などの説明を徹底します。

※掲載している商品以外のリフォーム相談も承っております。

詳しくは  
こちらから





創業以来、住宅一筋60年以上  
新築・建材・リフォーム部門の総合力!

# 初売限定 セット割 キャンペーン

いずれか2点のご契約 **3%割引!**

いずれか3点以上のご契約 **5%割引!**

今なら [Hatano] ウルトラファイン パワフルダブレット ウルトラ回プレゼント!

## ほかほか!お風呂リフォーム 断熱性能も向上して、ヒンヤリにくい! 各限定5台

**[パナソニック] オフローラ**  
断熱性能向上タイプ 断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格1,079,500円(税別)を  
**280,000円** (税込308,000円) **74% OFF**

オススメポイント  
キレイが長持ちする「スコピカ素材」だから、さっと拭くだけでいつもキレイ!

**[リクシル] アライズ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格996,000円(税別)を  
**288,000円** (税込316,800円) **71% OFF**

オススメポイント  
時間が経っても湯温が冷めにくく、いつでもほっとする空間に。

**[TOTO] サザナ Sタイプ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格965,300円(税別)を  
**318,000円** (税込349,800円) **67% OFF**

オススメポイント  
「ほっカラリ床」なら、柔らかな床がヒヤッとを軽減して安心です。

**[TOTO] シンラ Cタイプ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格1,099,000円(税別)を  
**626,000円** (税込688,600円) **43% OFF**

オススメポイント  
ファーストクラス浴槽で肩と腰の「薬湯」が心地良い!

## お料理サクサク! キッチンリフォーム キレイが続いてお掃除もラク! 各限定5台

**[パナソニック] ラクシーナ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格868,700円(税別)を  
**304,000円** (税込334,400円) **65% OFF**

オススメポイント  
傷に強い「ラクするーシーク」で料理をすることが楽しくなる!

**[TOTO] ザクラン**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格1,347,100円(税別)を  
**875,000円** (税込962,500円) **35% OFF**

オススメポイント  
貴重なクリスタルカウンターが特長の光のキッチン。

**[タカラスタンダード] 木製システムキッチン**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
オープン価格を  
**310,000円** 特価!  
(税込341,000円)

オススメポイント  
マグネットが付く「ホーローキッチンパネル」だから、キッチンの壁が収納場所になって便利。

**[リクシル] アレスタ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格970,000円(税別)を  
**485,000円** (税込533,500円) **50% OFF**

オススメポイント  
カチカチキレイ。色がキレイ。いつもキレイ。3つのキレイが揃ったシンクです。

## 快適!洗面化粧台リフォーム 各限定5台

**[パナソニック] シーライン**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格228,100円(税別)を  
**79,000円** (税込86,900円) **65% OFF**

**[リクシル] ピアラ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格221,300円(税別)を  
**92,000円** (税込101,200円) **58% OFF**

**[TOTO] オクターブ**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格322,200円(税別)を  
**89,000円** (税込97,900円) **72% OFF**

## ピカピカ&節水トイレリフォーム 各限定5台

**[TOTO] ZJ II**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
オープン価格を  
**64,000円** (税込70,400円) 特価!

**[TOTO] ネオレスト RH1**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格375,000円(税別)を  
**281,000円** (税込309,100円) **25% OFF**

**[リクシル] サティス S**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
メーカー希望小売価格337,000円(税別)を  
**269,000円** (税込295,900円) **20% OFF**

**[パナソニック] アラウーノ Z160**  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付  
断熱パネル付LED照明付

お年玉価格  
オープン価格を  
**105,000円** (税込115,500円) 特価!

**省エネエアコン大特価!**  
2022年2月末まで

**[日立] 暖房エアコンが暖白くま〜ん**  
暖い室温でもパワフル暖房省エネ。すばやく循環送風し、室温の低下を防ぎます。  
ステンレス・グリーンシステム  
汚れにくいステンレスで、エアコン内部の風の通り道を清潔に。

**XKシリーズ 8帖タイプ 198,000円** (税込217,800円) ※取付工事費別

**RKシリーズ 8帖タイプ 138,000円** (税込151,800円) ※取付工事費別

**開口部の断熱化で住まいをより暖かく!**

**1day Reform**  
壁を壊さず1dayリフォーム!  
[リクシル] リシェント  
断熱K2仕様 M78型 片開きタイプの場合  
標準工事費込 **300,000円** (税別) (税込330,000円)

**断熱窓内部**  
内窓を簡単に取り付けて暖かさを逃がさない!  
[リクシル] インプラス Low-Eペアガラス  
101・100mmタイプ  
メーカー希望小売価格1,000円(税別)を  
**44,550円** (税込49,005円) **45% OFF**

**マンション向け 水まわり福袋**

**“マンション”3点パック (パナソニック)**  
メーカー希望小売価格3点合計826,000円(税別)を  
**780,000円** (税込858,000円) 標準工事費別 ※写真はイメージです

【キッチン】ラクシーナ  
メーカー希望小売価格295,500円(税込)を  
**297,000円** (税込326,700円) **64% OFF**

【システムバス】MR  
メーカー希望小売価格450,000円(税込)を  
**450,000円** (税込495,000円) **49% OFF**

【洗面化粧台】シーライン  
メーカー希望小売価格228,100円(税込)を  
**79,000円** (税込86,900円) **65% OFF**

**戸建向け 水まわり福袋**

**北洲リフォームオリジナル  
タカラスタンダード  
ハイグレード3点パック**  
**900,000円** (税込990,000円) ※取付工事費別 ※写真はイメージです

清掃力抜群! キレイ・長持ちにこだわりたい方にオススメです!

【キッチン】高品位ホーローシステムキッチン  
【システムバス】高品位ホーローシステムバス  
【洗面化粧台】木製キャビネット洗面化粧台

**北洲オススメ屋根材!**  
既存の屋根の上に重ねられて/リフォームにピッタリ!

**石粒付鋼板屋根材  
スカイメタルルーフ**  
●切妻屋根100㎡の場合  
標準工事費込 **125万円** (税込1,375,000円) ※消費税別

**超軽量** 美しく長持ち 脅威の耐久力  
建物への負荷が少なく、耐震性の向上にも寄与します。 高耐久のジンカウム鋼板をセラミックコート天然石粒とアクリルコートでカバー。 耐食・耐熱・耐衝撃など、様々な試験をクリア。紫色や変化しづらく性能を保ちます。