

次の、あなたらしさを。

HOKUSHU  
北洲リフォーム



# 住まいの お困りごと

リフォーム

## 無料相談

2023.1/25~2/5まで



結成!  
安心リフォーム調査団!!

### まずはお電話ください!!

その場で工事費や補助金の概算見積もりが分かります!

安心リフォーム調査団が、「水まわりを変えたい」「間取りを変更したい」「雪止めをつけたい」「車庫がほしい」「この家、なんか寒い」等、どんな小さなお困りごとにも、お悩みを解消するため無料で出張・お見積もりします!

リフォームに関する知識と経験豊富なプロ集団が対応します!



住まいのご相談は  
お電話  
or  
WEBで

①ご予約にてご来場

②TELにてご相談

③WEBにてお見積り依頼



TEL.0197-64-7375  
[受付時間]10時~17時



WEBお問い合わせフォームからご連絡ください。

北洲リフォーム お問い合わせ

検索



PICKUP! 国の新しい補助金情報

今がとってもお得!

# [窓]リフォームで

# 最大200万円

## 分の補助金がもらえます!

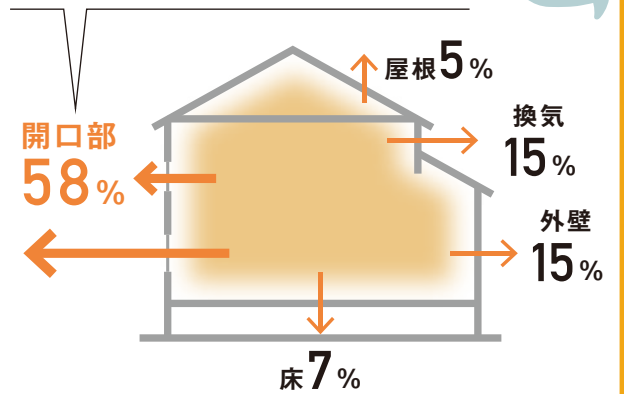
▶詳しくは裏面へ

先進的  
窓リノベ事業  
(経産省・環境省)

熱の約6割は  
窓から逃げていきます

電気代が  
また値上げ?!

冬の  
暖房費が  
心配...



参考: (一社)日本建材・住宅設備産業協会省エネルギー建材普及促進センター「省エネ建材で、快適な家、健康な家」より

### 住まいの省エネ・あったかリフォームは窓から!

まず、窓の断熱性能を高めることが大切です。併せて天井・床・外壁の断熱性能も高めると、冬暖かく・夏涼しい暮らしが実現します。



HOKUSHU  
北洲リフォーム

北洲リフォーム 北上支店  
TEL.0197-64-7375

〒024-0072  
岩手県北上市北鬼柳23地割61番地1

2級建築士在籍

地域密着・安心施工



公式SNSを  
チェック!

写真や動画を  
ご覧いただけます!





# 内窓リフォームで断熱性能UP & 賢い節電対策を!

例えば:  
1階全体を  
内窓リフォームした場合

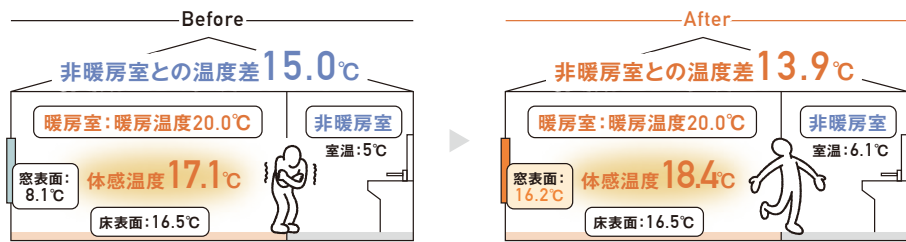
- 参考プラン
    - ・自立循環型住宅モデル(一般型) ・木造軸組工法(2階建て)
    - ・床面積/1階:67.89㎡、2階:52.19㎡ ・延床面積/120.08㎡(36.3坪)
  - 内窓設置箇所
    - 【大】…3カ所 【中】…1カ所 【小】…6カ所
- ※補助金は内窓Aグレード算定。※補助対象商品の場合に限ります。



リフォーム参考費用 **94.5万円** (税別)      補助金予定金額 **43.4万円** (税別)

●補助金を活用して内窓を入れた際のシミュレーション●

室温・快適性・健康性の改善効果



※「改修版自立循環型住宅への設計ガイドライン」に示された、各部位のU値を元にした温度予測値を示します。  
※暖房を行い室温を20℃に保った状態における各温度を示します。※体感温度とは、人が実際に感じる温度で、室温と天井・壁・床・窓の表面温度から求めます。

冷暖房費(エアコン使用時)の比較

Before		After	
年間暖房費	155,458円	年間暖房費	124,997円
年間冷房費	5,989円	年間冷房費	5,051円
年間合計	161,447円	年間合計	130,048円

年間で **31,419円** お得に!

※平成28年省エネ基準に基づき算定された一次エネルギー消費量から光熱費の算定をしています。実際の気象条件や住まい方等の影響により、シミュレーション結果と実際の暖冷房費とは一致しない場合があります。

(経済産業省・環境省)  
先進的窓リノベ事業

1階全体に内窓取付

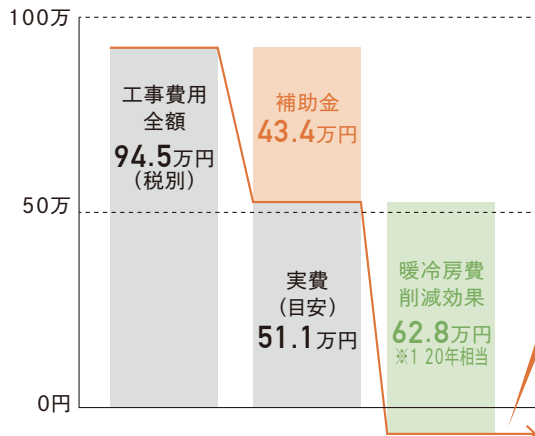


高性能内窓インプラスLOW-E複層  
大3・中1・小6

補助金 **43.4万円**



写真はイメージです。弊社施工事例。



内窓リフォーム費用は  
実質**0円以下**  
相当!

※1 ホームズ君「省エネ診断エキスパート」による試算で20年相当の効果となります。  
※【参考プランでの算出方法】既存住宅の窓がアルミサッシ+単板ガラス、玄関ドアが非断熱仕様だと想定し、居室の10窓に内窓(対象商品のAグレード)が設置される場合の省エネルギー基準地域区分「4地域(北上市)」と設定し算出しています。  
※最終的な補助金や参考価格を保証するものではありません。

内窓リフォームとセットでさらに快適!

暖かな暮らしで健康を守る

## 床下・天井断熱パック

【天井断熱】  
グラスウール吹き込み  
(240mm)



参考プランの場合(67.9㎡)      標準工事費込 **13.6万円** (税別)  
※経費別      ※断熱点検別 (税込149,380円~)

【床下断熱】  
吹き付け硬質ウレタンフォーム  
(132mm)



参考プランの場合(62.1㎡)      標準工事費込 **40.3万円** (税別)  
※経費別      ※断熱点検別 (税込444,015円~)



内窓リフォームと合わせると  
年間冷暖房費の  
Before/After  
年間差額が

なんと、  
**55,427円** お得に!

3省連携で  
さらに  
もらえる!

(国土交通省)補助金  
「子どもエコ住まい支援事業」  
に対応しています!

天井**4万円**

床下**6.9万円**

※北上市4地域における省エネ基準レベル ※補助対象商品の場合に限ります

## さらにプラスして! お家をリフレッシュ!!

補助工事内容の重複はできませんが、  
3種類の補助金を同時に活用できます!

経済産業省・環境省

先進的窓リノベ事業

最大**200万円**

今なら補助金を併用できます!

国土交通省

子どもエコ住まい支援事業

最大**30万円**

※子育て若者世帯45万(既存住宅購入の場合60万)

経済産業省

給湯省エネ事業

最大**15万円**

高性能な窓工事でお得な外装メンテナンスをしませんか?

## 外装リフレッシュパック

- 屋根・外壁シリコン塗装
- 高性能断熱サッシへ交換
- 玄関ドア交換

39坪モデルの場合

**440万円** (税込)

補助金  
約**121万円**  
適用!

**319万円** (税込)

※室内は木枠塗装仕上げとし、内装工事は伴いません。※サッシはメーカー既定サイズにて算出しています。  
※防火地域、準防火地域におけるサッシ交換は補助金の可否についてお問い合わせ下さい。

屋根・外壁シリコン塗装



美しい仕上がりで  
長持ち10~12年。

高性能断熱サッシ交換



補助金 **117.6万円**

断熱玄関ドア



補助金 **3.4万円**

さらに! 水まわり交換でも補助金が活用できます!!

浴室	キッチン	トイレ
<ul style="list-style-type: none"> <li>浴室乾燥機 21,000円</li> <li>節湯水栓 5,000円</li> <li>高断熱浴槽 27,000円</li> <li>バリアフリー改修の補助 手すりの設置.....5,000円 段差解消.....6,000円 廊下幅等の拡張.....28,000円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>レンジフード 11,000円</li> <li>節湯水栓 5,000円</li> <li>ビルトイン食洗機 21,000円</li> <li>ビルトイン自動調理機 14,000円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>掃除しやすいトイレ 20,000円</li> </ul>
補助金合計 <b>9.2万円</b>	補助金合計 <b>5.1万円</b>	補助金合計 <b>2万円</b>

※最終的な補助金を保証するものではありません。補助金の詳しい内容についてはお問い合わせください。※写真は全てイメージです。



業務拡張に伴い、



大工さん・電気設備・各業種を募集しております!

永く住み継ぐ良質な住まいを一緒につくりませんか?  
お気軽にお問い合わせください。

(株)北洲ストック循環事業部 北上支店

お問合せは **TEL 0197-64-7375**

受付時間  
10:00~17:00  
(水曜定休)

ホームページから  
ご覧いただけます

北洲リフォーム

検索

<https://www.hokushu.net/reform/>