

今なら
年内に
交換完了！

給湯器の故障が増えやすい時期。 安心して お正月を迎える準備を！

給湯器の故障が増える時期は

寒さが本格的になる12月からと言われています。

原因は、寒さによる凍結や水温低下による給湯器への負荷。

給湯器の寿命は、石油給湯器で8～10年、エコキュートで約10年。

ご自宅の給湯器は大丈夫ですか？ ご不安な方は、この機会にお声がけください。

オススメ給湯器はこちら！

パナソニック エコキュート LSシリーズ

- 460L(4～7人向け)
- 寒冷地仕様 ■フルオート
- コミュニケーションリモコン
- 脚部カバー付

工事費コミコミ

55万円 (税込)

※標準工事費には、エコキュートからエコキュートへの交換の場合の工事費、既存エコキュートの処分費が含まれております。

POINT より効率的でパワフルに！

約10～15年前のモデルに比べ、改良で外気が-25℃でも安定して効率よくお湯を沸かせ、電気代の削減効果もあります。

コロナ 石油給湯器 エコフィール

- 屋外据置型
- オート
- UKB-EF472A(MP)

工事費
コミコミ

38万円 (税込)

屋外壁掛け型(オート)UKB-EG472A(MWP)の場合:39万円(税込)

POINT 熱効率83%→95%にアップ！

高温の排気熱を再利用した機能で熱効率が83%から95%に改善され、使用量が6.3L～8.3L削減可能に！

ノーリツ ガス給湯器 エコジョーズ

- 屋外壁掛け型24号
- オート
- GT-C2472SAW-1BL

工事費
コミコミ

28万円 (税込)

※ガス配管接続工事は含んでおりません。既存ガス共有会社様へご相談ください。

POINT 暮らしをもっと「エコ」に！

これまで給湯器の燃焼の際に捨てられていた、200℃近くの排気ガスの熱を再利用するから省エネでお得！

「住宅省エネキャンペーン2025」補助金対象！

給湯省エネ2025事業 ※新築を含む
高い性能を有する高効率給湯器の設置

95%

各事業の予算ごとに、それぞれ補助金申請額が予算上限(100%)に達し次第、交付申請(予約含む)の受付を終了します。

給湯省エネ2025事業 予算消化率95%
(R7/12/1現在)

12月設置工事完了後の
交付申請期限は
12/31まで！

当社で補助金の申請手続きも
行っています。

安心の住宅設備機器
保証延長サービス

メーカー保証
含めて 5年間無料！

修理回数無制限

工賃0円

24時間365日

事前審査ナシ

同等代替品提供

コール受付

お問い合わせ・見積依頼は「お電話」または「WEB」がオススメ！



TEL.019-601-7591

北洲リフォーム 盛岡支店
[受付時間]10:00～17:00(定休日/水曜)

株北洲 ストック循環事業部 盛岡支店 盛岡市向中野7丁目15-40 国土交通大臣許可(特-3)第19409号



24時間受付

WEBお問い合わせフォームから
ご連絡ください。

北洲リフォーム

検索



思い出が息づく 実家をリフォーム



After 開放感のある明るいLDKへ

After
玄関まわりの収納力UP!After
書斎コーナーを増設

DATA

築年数 築44年
延床面積 約64坪
構造 木造在来工法

断熱改修
断熱改修(床下・壁・天井)、高性能樹脂窓
へ交換(1階)、内窓設置(1階一部)、断熱
玄関ドア(寒冷地仕様)へ交換

工事内容
【1階内部スケルトン】
間取り変更、水まわり設備新規交換、内
装、床暖房設置、外壁重ね張り、防蟻

【2階一部】
階段架け替え、耐震補強(一部)
※リフォーム前に住宅診断実施



随時、お施主様邸の完成見学会を
開催しています。
最新情報はHPのイベント情報で
ご確認ください。



Before

前の家は吹抜けもあり、とにかく寒かったそう。
実家への愛着とこの場を離れたくないという想い
からリフォームに絞って検討された。

約64坪・築44年の大きな住まい。
ご主人のお父様が建てたこのご
実家で、3人のお子さんのものびの
びと成長し、巣立っていきまし
た。今はご夫婦2人の住処となっ
ています。「もつと暖かく、快適
に。家族の顔がみえる住まいにし
たい」と、リフォームを決意した
Sさん。冬の寒さ厳しい盛岡市
で、以前は暖房を付けても冷え
に悩んでいましたが、今では家中
どこにいても暖か。さらにお互
いの顔が見えるよう仕切りを減ら
し、明るい陽射しが部屋の奥まで
届く開放的な住まいへと生まれ
変わりました。ここに暮らすご
夫妻はもちろん、帰省されるお
孫さん連れのお子様達も快適に
過せる憩いの空間になったそう
です。

「工事中のエピソード」
寂しさの中に
生まれ変わる楽しみを実感
「基本的には2階に住みながらの
工事で、1ヶ月ほど家を空けなく
てはならなかった時期も近くに住
んでいたで現場をよく見にいき
ました。大工さん達の人柄が大変
良く、質問すると的確に答えてい
ただき安心してお任せできまし
た。何十年も住んだ家が変わって
いく寂しさと同時に、暖かな家に
生まれ変わる楽しみの双方を感じ
られる貴重な体験ができました」
「完成した住まいの感想は？」
住まい方考えるきっかけに
「このリフォームが『住まい方』とい
うものを考えるきっかけになりま
した」というご主人。奥様も「昔は
応接間も必須で個室を多く作り
ましたが時代やライフスタイルの
変化に応じて住まいも合わせてい
く大切さを痛感しました。以前は
来客時もキッチンにいれば背中を
向けていたので失礼だなと気が引
けていましたが、今はお客様や孫
達が来ても、水仕事をしながら会
話を楽しむことができ嬉しいで
すね。」

北洲リフォームではこのようなお悩みにお応えしています

古くても全額ローンが組める
実家リノベ

おすすめ
施工事例は
こちらから

工事内容
●1・2階一部 ●内装
●水まわり ●ペット対応

費用概算
1,500万円

思い出も子世帯へ引き継ぐ
二世帯リノベ

おすすめ
施工事例は
こちらから

工事内容
●間取り変更 ●内外装
●水まわり ●断熱耐震

費用概算
1,500万円

第二の人生をより豊かに
セカンドライフリノベ

おすすめ
施工事例は
こちらから

工事内容
●趣味スペース ●断熱
●内装

費用概算
800万円

一年中快適に暮らせる
マンションリノベ

おすすめ
施工事例は
こちらから

工事内容
●間取り変更 ●内装
●水まわり ●断熱

費用概算
1,000万円

モデルハウスでリフォーム専任スタッフが悩みを伺います

＼ZEH基準相当の/フルリフォーム完成をご覧になりませんか？

全戸「販売中」! 希望立地で高性能住宅をお探しの方もぜひご相談ください。

内覧会受付中

【開場時間】
10:00~16:00

※火・水曜定休となります。
※予約状況により、別日時をご案内させて頂く場合がございます。

WEB予約:24時間受付

ご予約は右記QRコードから



仙台
2棟

岩手
3棟